НА заметку руководителю

В связи с изменениями в законодательстве  
о лицензировании, связанными с изданием Указа Президента Республики Беларусь от 2 сентября 2019 года № 326 «О совершенствовании лицензирования», с 1 октября 2019 года не требуется получение специального разрешения (лицензии) для осуществления деятельности   
по обеспечению пожарной безопасности в части технического обслуживания организацией систем автоматической пожарной сигнализации, систем автоматического пожаротушения, систем противодымной защиты, систем оповещения о пожаре и управления эвакуацией (далее – системы ПА и ПДЗ), принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании.

При этом для осуществления технического обслуживания систем ПА и ПДЗ на собственных объектах необходимо соблюдать требования ТКП 316-2011 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, систем противодымной защиты, пожарной сигнализации, систем оповещения о пожаре и управления эвакуацией. Организация и порядок проведения работ» (далее – ТКП 316-2011), а именно:

обеспечить наличие и выполнение работ штатными работниками с квалификацией, соответствующей требованиям   
п.4.9 ТКП 316-2011;

обеспечить создание и функционирование дежурной службы, обеспеченная телефонной связью с возможностью круглосуточного приема сообщений (с регистрацией времени их поступления) об отказах, неисправностях и срабатываниях установок, а для технического обслуживания систем автоматического пожаротушения и противодымной защиты также и аварийные бригады (не менее двух специалистов), работающие круглосуточно, обеспеченные аварийными автомобилем и средствами связи (п.4.10 ТКП 316-2011);

обеспечить наличие минимального перечня приборов, инструмента и оборудования, необходимых для выполнения работ, прошедших поверку калибровку в установленном порядке (п.4.10, приложение Н ТКП 316-2011);

документально оформить (приказы, распоряжения, должностные инструкции) ответственность, полномочия и взаимодействие персонала, который руководит, выполняет работу по техническому обслуживанию систем пожарной автоматики, а также определить порядок подготовки (переподготовки) специалистов, выполняющих работы по техническому обслуживанию систем пожарной автоматики (п.4.11 ТКП 316-2011);

организовать и установить порядок проведения работ по техническому обслуживанию систем пожарной автоматики в соответствии с разделом 6 ТКП 316-2011;

организовать контроль качества выполняемых работ в соответствии с разделом 7 ТКП 316-2011.

Основные права и обязанности при выполнении работ по техническому обслуживанию систем пожарной автоматики определены в разделах 8 и 9 ТКП 316-2011.

Также Декретом Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 «О развитии предпринимательства» (далее – Декрет) предусмотрена персональная ответственность руководителя за надлежащую организацию деятельности субъекта хозяйствования, исключающую причинение вреда государственным или общественным интересам, окружающей среде, жизни, здоровью, правам   
и законным интересам граждан. Так, в соответствии с абзацем вторым подпункта 3.1 пункта 3 Общих требований пожарной безопасности   
к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, утвержденных Декретом, руководитель субъекта хозяйствования обязан обеспечить соблюдение и контроль выполнения требований пожарной безопасности на объекте, работоспособность и исправность средств противопожарной защиты   
и пожаротушения, а также постоянную готовность к применению этих средств, в том числе систем ПА и ПДЗ.