Текущий график

 капитального ремонта жилищного фонда Глусского УКП «Жилкомхоз» на 2019 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Общая площ. квартир жилых домов,м. кв. | Ввод площади в текущем году,м.кв. | Сроки проведения капитального ремонта | Стоимость проведения капитального ремонта, рублей | Использовано средств на 01.01.2019 г., рублей | План финансирования 2019 года, рублей |
| Начало месяц , год | ОкончаниеМесяц,год |  | всего | В том числе |
| сметная | договорная |
| кредиторская задолженность на 01.01.2019 г.(средства районного бюджета) | Стоимость работ на 2019 год |
|
| бюджет | население и арендаторы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1.
2. §149 Объекты с вводом площади\* в текущем году
 |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома №35 по ул.Кирова в г.п.Глуск  |  601,0 |  601,0 | Апрель 2019 г. | Июнь2019 г. |  235 367 | 211 830 | - | 211 830 | - | 181 330 | 30 500 |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 19 по ул.Кирова в г.п.Глуск.  | 1090,0 | 1090,0 | Июнь 2019 г. | Август 2019 г. |   | 270 967,90 | - | 270 967,90 | - |  220 967,90 |  50 000 |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Пушкинская в г.п. Глуск | 1445,0 | 1445,0 | Апрель 2019 г. | Июль 2019г |  295 270 | 281 209 | - | 281 209 | - |  204 522,10 | 76686,90 |
| 1. §149 Объекты без ввода площади\* в текущем году
 |
|  1 | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Кирова в г.п.Глуск  | 1133,0 | - | Переходящий с 2018 г. | Апрель2019 г. | 366 867 | 290 561 | 120 319 | 170 242 | - - | 170 242 |  - |
| 1. §149 Кредиторская задолженность
 |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома №22 по ул.Кирова в г.п.Глуск | - | - | Переходящий с 2018 г. | - | 395 615 | 331 367 | 329 182 | 2185 | 2 185 | - |  - |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома №32 по ул.Кирова в г.п.Глуск | - | - | Переходящий с 2018 г - | - | 153 949 | 156 563 |  146 075 | 10 488 | 253 | - | 10235 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 595 576 | 867 421,90 | 2 438 | 697 562 | 167 421,90(в т.ч. остаток 2018 года  11 511,90 ) |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Советской в г.п. Глуск | 931,0 | 931,00 | Сентябрь 2019г. | Ноябрь 2019г. |  364 955 | 318 225 | - | 318 225 | - | 261 209 | 57 016 |
| 5 | Капитальныай ремонт жилого дома № 8а по ул. Кирова в г.п. Глуск | 368,0 | 368,0 | Июль 2019 | Сентябрь 2019 |  118 230 | 106 407 | - | 106 407 | - | 106 407 | - |
| 6 | Капитальный ремонт жилого дма № 8б по ул. Кирова в г.п. Глуск | 313,0 | 313,0 | Сентябрь 2019 | Ноябрь 2019 |  138 945 | 125 050 | - | 125 050 | - | 125 050 | - |
| 7 | Капитальный ремонт жилого дома № 2а по ул. Пушкинская в г.п. Глуск | 513,0 | 513,0 | Август 2019 г. | Октябрь 2019 г. |  203 217 | 182 894,90  | - | 182 894,90  | - | 146 724 | 36 170,90 |
|  Объекты без ввода площади\* в текущем году |
|  1 | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Кирова в г.п.Глуск  | 1133,0 | - | Переходящий с 2018 г. | Апрель2019 г. | 366 867 | 290 561 | 120 319 | 170 242 | - - | 170 242 |   |
|  Кредиторская задолженность |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома №22 по ул.Кирова в г.п.Глуск | - | - | Переходящий с 2018 г. | - | 395 615 | 331 367 | 329 182 | 2185 | 2 185 | - |  - |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома №32 по ул.Кирова в г.п.Глуск | - | - | Переходящий с 2018 г - | - | 153 949 | 156 563 |  146 075 | 10 488 | 253 | - | 10235 |
| Разработка проектной документации |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 65 по ул.Кирова в г.п.Глуск  | - | - | - | Июнь 2019 г. | - |  15000 |  - | 15000 | - |  15000 | - |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Шваякова в г.п.Глуск  | - |  - | - | Июнь2019 г. | - |  15000 | - | 15000 |  - |  15000 | - |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 38 по ул.М. Горького в г.п.Глуск  | - |  - | - | Июнь2019 г. | - |  15000 | - | 15000 |  - | 15000 | - |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 40 по ул. М. Горького в г.п.Глуск  | - |  - | - | Июнь  2019 г. | - |  15000 | - | 15000 |  - | 15000 | - |
|  | Итого | - | - | - | - | - |  60 000 | - | 60 000 |  - | 60 000 | - |
|  | Итого | - |  - | -  | - | 2 955 034 |  2  662 997,90 | 595 576 |  2 067 421,90 | 2 438 | 1 897 562 | 167 421,90(в т.ч. остаток 2018 года  11 511,90 ) |
| Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда |
| № п/п | Наименование объекта | Нормативный срок производства работ | Сроки проведения капитального ремонта | Стоимость 1 кв.м, рублей | Виды ремонтно- строительных работ | Подрядная организация |
| Начало месяц, год | Окончание месяц, год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Кирова в г.п.Глуск» | 2месяца | Переходящий с 2018 г. | Апрель 2019 г. | 256,45 | ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю; - ремонт фасадов с устранением сыростии продуваемости отдельных их фрагментов (утепление торцевых стен); - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов; - ремонт и замена внутридомовых инженерных систем (общедомовые сети). | Хозспособ |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома №35 по ул.Кирова в г.п.Глуск | 2месяца |  Май 2019 г. | Июнь 2019 г. | 352,46 | - ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю; - ремонт фасадов с устранением сыростии продуваемости отдельных их фрагментов (утепление торцевых стен); - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов; - ремонт и замена внутридомовых инженерных систем (общедомовые сети). | По результатам подрядных торгов |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома №19 по ул.Кирова в г.п.Глуск  | 2месяца | Июнь 2019 г. | Июль 2019 г. | 356,64 | - ремонт фасадов с устранением сырости и продуваемости отдельных их фрагментов (утепление торцевых стен); - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - замена экранов балконов на металлопрофиль; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов;- ремонт и замена внутридомовых инженерных систем(общедомовые сети); - ремонт и восстановление несущей способности конструктивных элементов(внутриквартирных перегородок). - ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю. | По результатам подрядных торгов |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул. Пушкинская в г.п.Глуск  | 3месяца | Июль 2019 г. | Сентябрь 2019 г. | 340,04 | - ремонт фасадов с устранением сырости и продуваемости отдельных их фрагментов (утепление торцевых стен); - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - замена экранов балконов на металлопрофиль; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов;- ремонт и замена внутридомовых инженерных систем(общедомовые сети); - ремонт и восстановление несущей способности конструктивных элементов(внутриквартирных перегородок). - ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю. | По результатам подрядных торгов |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Советской в г.п. Глуск | 2 месяца | Июль 2019 г. | Сентябрь 2019 г. | 352,80 | - замена кровли на кровлю из металлочерепицы; - ремонт и окраска фасада; - замена и утепление торцов; - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ ; -замена железобетонных козырьков на козырьки из облегченных материалов, - ремонт отмостки, -замена инженерных сетей, - ремонт крылец.  | По результатам подрядных торгов |
| 5 | Капитальныай ремонт жилого дома № 8а по ул. Кирова в г.п. Глуск | 2 месяца | Июнь 2019г. | Август 2019 г. |  289,15 | - замена кровли на кровлю из металлочерепицы, - ремонт и окраска фасада, - ремонт отмостки, - ремонт крылец. | По результатам подрядных торгов |
| 6 | Капитальный ремонт жилого дма № 8б о ул. Кирова в г.п. Глуске | 2 месяца | Июнь 2019г. | Август2019 г. | 399,52 | - замена кровли на кровлю из металлочерепицы; - ремонт и окраска фасада; - замена входных групп; - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ ; -замена железобетонных козырьков на козырьки из облегченных материалов, - ремонт отмостки, - замена инженерных сетей, - ремонт крылец.  | По результатам подрядных торгов |
| 7 | Капитальный ремонт жилого дома № 2а по ул. Пушкинская в г.п. Глуске | 2 месяца | Май 2019г. | Август 2019г. | 356,52 | - замена кровли на кровлю из металлочерепицы; - ремонт и окраска фасада; - замена входных групп; - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ ; -замена железобетонных козырьков на козырьки из облегченных материалов, - ремонт отмостки, - замена инженерных сетей, - ремонт крылец. | По результатам подрядных торгов |