УТВЕРЖДЕНО

Решение Глусского районного

исполнительного комитета

18.01.2021 № 2-4

Текущий график

капитального ремонта жилищного фонда Глусского района на 2021 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Общая площ. квартир жилых домов,м. кв. | Ввод площади в текущем году,  м.кв. | Сроки проведения капитального ремонта | | | | Стоимость проведения капитального ремонта, рублей | | Использовано средств на 01.01.2020 г., рублей | План финансирования 2021 года, рублей | | | |
| Начало  месяц , год | Окончание  Месяц,  год | | |  | всего | В том числе | | |
| сметная | договорная |
| кредиторская задолженность на 01.01.  2021 г.(средства районного бюджета) | Стоимость работ на 2021 год | |
|
| бюджет | население и арендаторы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Объекты с вводом площади\* в текущем году | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул.Гагарина в г.п.Глуск | 4 141,00 | 4 141,00 | Май  2021 г. | | Август  2021 г. | 414 100,00 | | 344 490,00 | - | 344 490,00 | - | 90 000,00 | 254 490,00 |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. У. Рыбака в д. Заволочицы Глусского района | 627,00 | 627,00 | Июль  2021 | | Октябрь 2021 | 198 000,00 | | 152 000,00 | - | 152 000,00 | - | - | 152 000,00 |
| Объекты без ввода площади\* в текущем году | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Замена внутридомовой системы электроснабжения при повышении нагрузки для устройства отопления и горячего водоснабжения от индивидуального отопительного оборудования в жилом доме № 8б по ул. Кирова в г.п. Глуск | 293,00 | 293,00 | Июль  2021 | | Август  2021 | 35 000,00 | | 35 000,00 | - | 35 000,00 | - | - | 35 000,00 |
| Разработка проектной документации | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 43 по ул.Гагарина в г.п.Глуск | 4 122,00 | 4 122,00 | Июль  2021 | | Октябрь  2021 | 26 000,00 | | 26 000,00 | - | 26 000,00 | - | - | 26 000,00 |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Шваякова в г.п.Глуск | 697,00 | 697,00 | Август  2021 | | Октябрь 2021 | 24 339,39 | | 24 339,39 |  | 24 339,39 |  |  | 24 339,39 |
| Затраты заказчика | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома №20 по ул.Гагарина в г.п.Глуск | - | - | - | | - | - | | - | - | 15 000,00 | - | 5 000,00 | 10 000,00 |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. У. Рыбака в д. Заволочицы Глусского района | - | - | - | | - | - | | - | - | 6 860,00 | - | - | 6 860,00 |
| 3 | Замена внутридомовой системы электроснабжения при повышении нагрузки для устройства отопления и горячего водоснабжения от индивидуального отопительного оборудования в жилом доме № 8б по ул. Кирова в г.п. Глуск | - | - | - | | - | - | | - | - | 3 250,00 | - | - | 3 250,00 |
|  | Всего:  в том числе с вводом  площади в 2021 году | 9 880,0  4768,00 | 9 880,00  4768,00 | - | | - | - | | - | - | 606 939,39 | - | 95 000,00 | 511 939,39  ( в т.ч.  остаток 2020г.  199 339,39) |
| Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта | Нормативный срок производства работ | Сроки проведения капитального ремонта | | | Стоимость 1 кв.м, рублей | Виды ремонтно- строительных работ | | | | | | | Подрядная организация |
| Начало месяц, год | Окончание месяц, год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | | | | | | | 8 |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул. Кирова в г.п.Глуск» | 4  месяца | Май  2021 г. | Август  2021 г. | | 83,19 | -ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю; - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ ; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов; - ремонт и замена внутридомовых инженерных систем (общедомовые сети). | | | | | | | По результатам подрядных торгов |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. У. Рыбака в д. Заволочицы Глусского района | 4  месяца | Июль  2021 | Октябрь  2021 | | 242,42 | -ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю; - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ ; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов; - ремонт и замена внутридомовых инженерных систем (общедомовые сети). | | | | | | | По результатам подрядных торгов |
| 3 | Замена внутридомовой системы электроснабжения при повышении нагрузки для устройства отопления и горячего водоснабжения от индивидуального отопительного оборудования в жилом доме № 8б по ул. Кирова в г.п. Глуск | 2  месяца | Июль  2021 | Август  2021 | | 117,85 | - замена внутридомовой системы электроснабжения | | | | | | | По результатам подрядных торгов |