Приложение

|  |  |
| --- | --- |
| **Полное и краткое наименование** | **Открытое акционерное общество «Глусская Заря»****ОАО «Глусская Заря»** |
| **Адрес (место нахождения)**  | 213 882, Могилевская обл. Глусский район, аг. Катка ул. Центральная 44 |
| **Сайт** |  |
| **Данные о государственной регистрации** | Общество зарегистрировано решением от 20 ноября 2015 г. № 26-25 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700099606 |
| **Информация о руководстве организации (ФИО), контактные телефоны** | **Директор**  – Поянен Дмитрий Сергеевич,  тел. 8 02230 72213 **Главный бухгалтер** – Пинчук Татьяна Павловна, тел./факс 8 02230 74208 |

***I. Общая информация об организации***

1. История создания предприятия:

Глусский сельскохозяйственный производственный кооператив «Колхоз «Заря» был организован в 1929 году. В 2007 году Глусский СПК «Колхоз «Заря» реорганизован путем присоединения СПК «Колхоз им. Калинина».

Открытое акционерное общество «Глусская «Заря» (далее – общество) создано на основании Указа Президента Республики Беларусь от 17.07.2014 № 349 «О реорганизации колхозов (сельскохозяйственных производственных кооперативов)» и решения общего собрания членов Глусского СПК «Колхоз «Заря» от 23.06.2015 путем преобразования Глусского сельскохозяйственного производственного кооператива «Колхоз «Заря» (протокол № 2).

2. Основной вид деятельности (*вид деятельности, от которого предприятие получает основной объем выручки, доля данного вида деятельности в общем объеме выручки, в %*):

- животноводство (код ОКЭД 014) – 66,0 %

3. Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием:

деятельность, способствующая растениеводству и животноводству 4.Мощности предприятия, занимаемая доля рынка.

животноводство занимает 66,0 % в структуре товарной продукции.

5. Преимущества предприятия (*например, выгодное место расположения, наличие сырьевой базы, наличие товаропроводящей сети, собственного автопарка и прочее…*)

нет

6. Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISO:

нет

***II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности общества***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **на 01.01.19** | **на 01.01.20** | **на 01.01.21** |
| Стоимость чистых активов, тыс. руб. | 7471 | 8314 | 8364 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 2100 | 1919 | 2726 |
| Прибыль всего (стр. 090 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб. | -1087 | 481 | 4 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг (стр. 060 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб. | -601 | -590 | -515 |
| Прибыль чистая (стр. 210 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб. | -1130 | 843 | 50 |
| Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, % | -24,1 | -25,5 | -17,4 |
| Дебиторская задолженность, тыс. руб. | 211 | 209 | 204 |
| Кредиторская задолженность, тыс. руб. | 5683 | 5618 | 7076 |
| Средняя заработная плата, руб. | 454,4 | 474,1 | 578,8 |
| Среднесписочная численность работающих, чел. | 160 | 150 | 150 |

***III. Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах*** *(показать не более 10 видов)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продукция, работы, услуги (по видам)** | **Объем выпуска****(всего), тыс.руб.** | **Год** |
| **2018** | **2019** | **2020** |
| Выращивание и разведение крупного рогатого скота для получения молока | 5483 | 1493 | 1628 | 2362 |
| Выращивание и разведение крупного рогатого скота для получения мяса | 2642 | 744 | 853 | 1045 |
| Выращивание зерновых, бобовых культур | 2609 | 460 | 850 | 1299 |
| Выращивание масличных культур (рапс) | 500 | 106 | 184 | 210 |

***IV. Реализованные инвестиционные проекты***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Источники финансирования** | **Объем освоенных инвестиций (тыс. руб.)** | **Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс.руб.)** |
| **2020 г.** |
| Приобретение техники  | Лизинг | 851,4 | 851,4 |
| **2019 г.** |
| Приобретение техники  | Лизинг | 393,9 | 393,9 |
| **2018 г.** |
| Приобретение техники  | Лизинг | 285,3 | 285,3 |

***Планируемые к реализации инвестиционные проекты***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Источники финансирования** | **Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс.руб.)** | **Ожидаемый эффект** |
| **2021 г.** |
| Приобретение техники  | Лизинг | 854,3 | 854,3 |

***V. Структура реализации работ (услуг):***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Структура (в %)** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **Внутренний рынок** | 100 | 100 | 100 |
| **Внешний рынок** |  |  |  |
| **Итого**  | 100 | 100 | 100 |

Основные рынки сбыта продукции (*указать страны*): РБ

***VI. Информация об имуществе, находящемся по договору безвозмездного пользования:***

Договор безвозмездного пользования нет

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Остаточная стоимость****на 01.01.2021 г. тыс. руб.** |
| - | - | - |

***VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Место нахождения участка** | **Площадь земельного участка, га** | **Кадастровый номер** | **Право пользования земельным участком (постоянное, временное, аренда – с указанием срока)** | **Госакт или свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка (№, дата)** |
| Глусский район, участок № 43 | 2.1500 | 721700000001000867 | постоянное пользование | 711/1199-4443 |
| Глусский район, участок № 34 | 504.2800 | 721700000001000858 | постоянное пользование | 711/1199-4434 |
| Глусский район, участок № 35 | 23.6200 | 721700000001000859 | постоянное пользование | 711/1199-4435 |
| Глусский район, участок № 36 | 431.1100 | 721700000001000860 | постоянное пользование | 711/1199-4436 |
| Глусский район, участок № 37 | 51.8600 | 721700000001000861 | постоянное пользование | 711/1199-4437 |
| Глусский район, участок № 11 | 84.9400 | 721700000001000835 | постоянное пользование | 711/1199-4408 |
| Глусский район, участок № 9 | 93.7000 | 721700000001000833 | постоянное пользование | 711/1199-4406 |
| Глусский район, участок № 7 | 148.1200 | 721700000001000831 | постоянное пользование | 711/1199-4404 |
| Глусский район, участок № 8 | 59.2300 | 721700000001000832 | постоянное пользование | 711/1199-4405 |
| Глусский район, участок № 6 | 4.1800 | 721700000001000830 | постоянное пользование | 711/1199-4403 |
| Глусский район, участок № 1 | 74.3300 | 721700000001000825 | постоянное пользование | 711/1199-4395 |
| Глусский район, участок № 2 | 29.6700 | 721700000001000826 | постоянное пользование | 711/1199-4399 |
| Глусский район, участок № 5 | 1.7800 | 721700000001000829 | постоянное пользование | 711/1199-4402 |
| Глусский район, участок № 32 | 12.092 | 721700000001000856 | постоянное пользование | 711/1761-13 |
| Глусский район, участок № 20 | 65.4100 | 721700000001000844 | постоянное пользование | 711/1199-4417 |
| Глусский район, участок № 21 | 111.6500 | 721700000001000845 | постоянное пользование | 711/1199-4418 |
| Глусский район, участок № 22 | 33.8400 | 721700000001000846 | постоянное пользование | 711/1199-4419 |
| Глусский район, участок № 23 | 66.7200 | 721700000001000847 | постоянное пользование | 711/1199-4420 |
| Глусский район, участок № 24 | 3.9700 | 721700000001000848 | постоянное пользование | 711/1199-4421 |
| Глусский район, участок № 26 | 16.6000 | 721700000001000850 | постоянное пользование | 711/1199-4423 |
| Глусский район, участок № 25 | 16.7000 | 721700000001000849 | постоянное пользование | 711/1199-4422 |
| Глусский район, участок № 27 | 17.7400 | 721700000001000851 | постоянное пользование | 711/1199-4426 |
| Глусский район, участок № 19 | 348.9600 | 721700000001000843 | постоянное пользование | 711/1199-4416 |
| Глусский район, участок № 17 | 37.8500 | 721700000001000841 | постоянное пользование | 711/1199-4414 |
| Глусский район, участок № 18 | 73.8000 | 721700000001000842 | постоянное пользование | 711/1199-4415 |
| Глусский район, участок № 16 | 1.0000 | 721700000001000840 | постоянное пользование | 711/1199-4413 |
| Глусский район, участок № 15 | 126.3400 | 721700000001000839 | постоянное пользование | 711/1199-4412 |
| Глусский район, участок № 14 | 89.0000 | 721700000001000838 | постоянное пользование | 711/1199-4411 |
| Глусский район, участок № 13 | 278.6300 | 721700000001000837 | постоянное пользование | 711/1199-4410 |
| Глусский район, участок № 12 | 34.1900 | 721700000001000836 | постоянное пользование | 711/1199-4409 |
| Глусский район, участок № 10 | 20.9200 | 721700000001000834 | постоянное пользование | 711/1199-4407 |
| Глусский район, участок № 41 | 15.3901 | 721700000001000865 | постоянное пользование | 711/1199-4441 |
| Глусский район, участок № 42 | 717.8400 | 721700000001000866 | постоянное пользование | 711/1199-4442 |
| Глусский район, участок № 44 | 1143.7187 | 721700000001000868 | постоянное пользование | 711/1199-4444 |
| Глусский район, участок № 46 | 964.9700 | 721700000001000870 | постоянное пользование | 711/1199-4446 |
| Глусский район, участок № 52 | 73.6077 | 721700000001000876 | постоянное пользование | 711/1199-4452 |
| Глусский район, участок № 45 | 7.9900 | 721700000001000869 | постоянное пользование | 711/1199-4445 |
| Глусский район, участок № 50 | 6.3800 | 721700000001000874 | постоянное пользование | 711/1199-4450 |
| Глусский район, участок № 51 | 35.6200 | 721700000001000875 | постоянное пользование | 711/1199-4451 |
| Глусский район, участок № 49 | 36.2400 | 721700000001000873 | постоянное пользование | 711/1199-4449 |
| Глусский район, участок № 48 | 2.4400 | 721700000001000872 | постоянное пользование | 711/1199-4448 |
| Глусский район, участок № 53 | 39.8097 | 721700000001000877 | постоянное пользование | 711/1199-4455 |
| Глусский район, участок № 47 | 29.6200 | 721700000001000871 | постоянное пользование | 711/1199-4447 |
| Глусский район, участок № 32 | 11.6019 | 721700000001000856 | постоянное пользование | 711/1199-7480 |
| Глусский район, участок № 77 | 14.6600 | 721700000001000901 | постоянное пользование | 711/1199-4486 |
| Глусский район, участок № 3 | 332.7000 | 721700000001000827 | постоянное пользование | 711/1199-4400 |
| Глусский район, участок № 4 | 44.7500 | 721700000001000828 | постоянное пользование | 711/1199-4401 |
| Глусский район, участок № 57 | 22.7000 | 721700000001000881 | постоянное пользование | 711/1199-4460 |
| Глусский район, участок № 56 | 25.3800 | 721700000001000880 | постоянное пользование | 711/1199-4458 |
| Глусский район, участок № 55 | 605.6200 | 721700000001000879 | постоянное пользование | 711/1199-4457 |
| Глусский район, участок № 30 | 11.3800 | 721700000001000854 | постоянное пользование | 711/1199-4429 |
| Глусский район, участок № 28 | 1.0900 | 721700000001000852 | постоянное пользование | 711/1199-4427 |
| Глусский район, участок № 33 | 59.4400 | 721700000001000857 | постоянное пользование | 711/1199-4433 |
| Глусский район, участок № 32 | 11.6100 | 721700000001000856 | постоянное пользование | 711/1199-4432 |
| Глусский район, участок № 31 | 17.8100 | 721700000001000855 | постоянное пользование | 711/1199-4430 |
| Глусский район, участок № 40 | 313.9845 | 721700000001000864 | постоянное пользование | 711/1199-4440 |
| Глусский район, участок № 39 | 23.7400 | 721700000001000863 | постоянное пользование | 711/1199-4439 |
| Глусский район, участок № 38 | 23.1000 | 721700000001000862 | постоянное пользование | 711/1199-4438 |
| Глусский район, участок № 58 | 77.2600 | 721700000001000882 | постоянное пользование | 711/1199-4461 |
| Глусский район, участок № 59 | 107.7200 | 721700000001000883 | постоянное пользование | 711/1199-4462 |
| Глусский район, участок № 60 | 0.1700 | 721700000001000884 | постоянное пользование | 711/1199-4463 |
| Глусский район, участок № 61 | 1.000 | 721700000001000885 | постоянное пользование | 711/1199-4464 |
| Глусский район, участок № 62 | 4.5700 | 721700000001000886 | постоянное пользование | 711/1199-4465 |
| Глусский район, участок № 63 | 266.9000 | 721700000001000887 | постоянное пользование | 711/1199-4466 |
| Глусский район, участок № 64 | 102.9500 | 721700000001000888 | постоянное пользование | 711/1199-4467 |
| Глусский район, участок № 65 | 297.5600 | 721700000001000889 | постоянное пользование | 711/1199-4468 |
| Глусский район, участок № 54 | 637.9800 | 721700000001000878 | постоянное пользование | 711/1199-4456 |
| Глусский район, участок № 29 | 15.9000 | 721700000001000853 | постоянное пользование | 711/1199-4428 |
| Глусский район, участок № 71 | 1407.730 | 721700000001000895 | постоянное пользование | 711/1199-4481 |
| Глусский район, участок № 72 | 0.4400 | 721700000001000896 | постоянное пользование | 711/1199-4480 |
| Глусский район, участок № 73 | 1.3384 | 721700000001000897 | постоянное пользование | 711/1199-4482 |
| Глусский район, участок № 74 | 28.4600 | 721700000001000898 | постоянное пользование | 711/1199-4483 |
| Глусский район, участок № 75 | 3.3400 | 721700000001000899 | постоянное пользование | 711/1199-4484 |
| Глусский район, участок № 76 | 18.2400 | 721700000001000900 | постоянное пользование | 711/1199-4485 |
| Глусский район, участок № 70 | 6.3600 | 721700000001000894 | постоянное пользование | 711/1199-4479 |
| Глусский район, участок № 69 | 1.9700 | 721700000001000893 | постоянное пользование | 711/1199-4475 |
| Глусский район, участок № 68 | 28.3000 | 721700000001000892 | постоянное пользование | 711/1199-4474 |
| Глусский район, участок № 67 | 0,3300 | 721700000001000891 | постоянное пользование | 711/1199-4470 |
| Глусский район, участок № 66 | 1.0000 | 721700000001000890 | постоянное пользование | 711/1199-4469 |

***VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях) и изолированных помещениях***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фото**  | **Наименование (назначение),****место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)** | **Год постройки** | **Площадь, м2** | **Площадь, сдаваемая в аренду, м2** | **Общее****состояние \*** |
|  | Сарай № 1 п. Птичь | 16.11.1983 | 4320 | - | удовлетворительное |
|  | Сарай № 3,4 5 ,6 п. Птичь | 04.12.1983 | 17280 | - | удовлетворительное |
|  | Гараж кирпичный | 05.12.1992 | 105 | - | удовлетворительное |
|  | Склад минеральных удобрений | 05.07.1985 | 780 | - | удовлетворительное |
|  | Склад кирпичный | 02.05.1951 | 327 | - | удовлетворительное |
|  | Коровник кирпичный | 06.03.1967 | 1357 | - | удовлетворительное |
|  | Телятник кирпичный  | 01.12.1989 | 1200 | - | удовлетворительное |
|  | Здание запасных частей ( металл.) | 07.12.1990 | 680 | - | удовлетворительное |
|  | Сарай для комбикорма | 05.06.1981 | 800 | - | удовлетворительное |
|  | Здание столовой  | 23.02.2000 | 131 | - | удовлетворительное |
|  | Административное здание  | 05.12.1987 | 1007 | - | удовлетворительное |
|  | Зерносклад кирпичный | 05.04.1948 | 360 | - | удовлетворительное |

Директор ОАО « Глусская Заря» Д.С.Поянен

Главный бухгалтер Т.П.Пинчук